



COMUNE DI VALGUARNERA
(Provincia Regionale di Enna)

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 33 DEL 13/03/2013

OGGETTO: Acquisizione gratuita al Comune di Valguarnera ai sensi dell'art. 2 della L: 449 del 27/12/97 e art. 46 della L.388/2000 di n. due alloggi popolari e relative pertinenze

COMPONENTI LA GIUNTA COMUNALE	PRESENTE	ASSENTE
LEANZA SEBASTIANO SINDACO	X	
GUARRERA GIOACCHINO ASSESSORE		X
DRAIA' ELEONORA ASSESSORE	X	
PROFETA GIUSEPPE ASSESSORE	X	
	3	1

Regolarità Tecnica attestata ed acquisita dal Responsabile del Settore
All. n. (2) che è parte integrante dell'atto deliberativo

Regolarità Contabile attestata ed acquisita dal Responsabile del Settore
All. n. (2) che è parte integrante dell'atto deliberativo

L'anno duemila e tredici, il giorno tredici, del mese di Marzo, nella sede Municipale del Comune di Valguarnera, alle ore 17,30

LA GIUNTA COMUNALE

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Alfredo Verso

VISTO l' O.R.E.L.;

VISTA la L.R. n° 44/91;

VISTO l'art.12 della L.R. 30/00;

VISTO lo Statuto Comunale approvato con delibera G.C. N°119 del 17/11/2003;

VISTA la delibera di G.C. N°120 del 18/06/2010;

VISTA la proposta del Responsabile del Settore n. (1) che fa parte integrante del presente atto deliberativo;

PRESO atto che sulla proposta risulta attestata la Regolarità Tecnica allegato n. (2)

Ritenuto che la sottoscrizione delle attestazioni rilasciate ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/00 equivalgono ad attestazioni di regolarità formale e sostanziale del provvedimento;

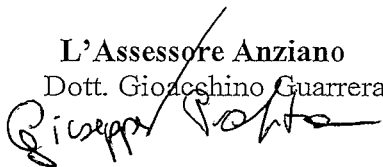
Ad unanimità di voti espressi in forma palese, legalmente resi ed accertati

DELIBERA

- 1) Prendere atto della volontà dell'Agenzia del Demanio di cedere gratuitamente n°2 alloggi popolari di Edilizia Residenziale Pubblica dello Stato e relative pertinenze ai sensi dell'art. 2 della L. n°449 del 27/12/1997 e dell'art. 46 della L. 388 del 23/12/2000;
- 2) Autorizzare il Responsabile del Settore Arch. Nicolò Mazza ad intervenire in rappresentanza del Comune alla stipula dell'atto e di eventuali successivi contratti necessari per il perfezionamento della pratica relativa al trasferimento degli alloggi;
- 3) Approvare l'allegato schema di "Atto di cessione" che al presente atto viene allegato per farne parte integrante e sostanziale;
- 4) Dare atto che il trasferimento di alloggi E.R.P., dovendo realizzarsi a titolo gratuito, non comporta l'assunzione per l'Ente, di alcun onere finanziario;
- 5) Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo

Letto, approvato e sottoscritto

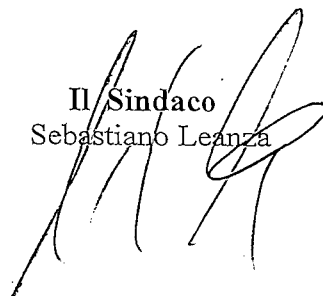
L'Assessore Anziano
Dott. Gioacchino Guarrera



Il Segretario Generale
Dott. Alfredo Verso



Il Sindaco
Sebastiano Leanza





**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
(PROVINCIA DI ENNA)**

Propone il Responsabile del Settore.

**Oggetto: ACQUISIZIONE GRATUITA AL COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
AI SENSI DELL'ART. 2 DELLA L. N°449 DEL 27/12/1997 E DELL'ART.46
DELLA L. 388 DEL 23/12/2000, DI N°2 ALLOGGI POPOLARI E RELATIVE
PERTINENZE.-**

- **PREMESSO** che per volontà dell'Agenzia del Demanio è stata inoltrata richiesta relativa all'acquisizione, ai sensi dell'art.2 della L. n°449 del 27/12/1997 e dell'art. 46 della L. 388 del 23/12/2000, di alloggi di proprietà dell'I.A.C.P. di Enna ubicati nel territorio comunale;
- **CONSIDERATO** che il trasferimento gratuito a favore del Comune degli alloggi in oggetto comporta un notevole vantaggio per il bilancio comunale in quanto incrementa in maniera rilevante il pertinente patrimonio senza comportare alcun onere finanziario, stante la gratuità del trasferimento e l'esenzione da imposte per le consequenziali operazioni di trascrizione e voltura catastale;
- **VISTA** la legge regionale n. 4 del 16.04.2003 articolo 19 punto 7 ;
- **VISTA** la legge n. 560 del 1993 ;
- **VISTA** la legge regionale n. 43 del 1994 ;
- **VISTO** l'art. 15 della L.R. n°44/91 successivamente modificato dall'art.4 della L.R: n°23/97 ai sensi del quale la competenza in materia di acquisto ed alienazione appartiene alla Giunta Comunale;
- **ACCERTATA** pertanto, la competenza della Giunta Comunale;
- **VISTO** l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia e suo regolamento di attuazione ;

PROPONE

- di prendere atto della volontà dell'Agenzia del Demanio di trasferire n°2 alloggi popolari e pertinenze, censite al foglio 9, part. 478 Cat. A/4, Cl. 3[^] di vani 5 e rendita € 131,70 sito in Valguarnera C. alla Via XXV Aprile n°1, e l'alloggio sito in Via Giuseppe Mazzini, 132 F. 9, P.lla 492, Sub.5 Cat. A/4 Cl. 3[^] di vani e rendita € 131,70, entrambi di proprietà del "Demanio dello Stato Ramo LL.PP." proprietà per 1000/1000;
- Di autorizzare il Responsabile del Settore Tecnico Arch. Nicolò Mazza ad intervenire in rappresentanza dell'Amministrazione alla stipula del relativo atto e di eventuali successivi contratti necessari per il trasferimento degli alloggi;
- Approvare l'allegato schema di "Atto di cessione" che al presente atto viene allegato per farne parte integrante sostanziale;
- Dare atto che il trasferimento di alloggi E.R.P., dovendo realizzarsi a titolo gratuito, non comporta l'assunzione per l'Ente, di alcun onere finanziario.

Il Responsabile del Settore
Arch. Mazza Nicolò



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
(Provincia di Enna)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ALLEGATO N. (2) OGGETTO PROPOSTA : ACQUISIZIONE GRATUITA AL
COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE, AI SENSI DELL'ART. 2 DELLA L. N°449 DEL 27/12/1997 E
DELL'ART.46 DELLA L. 388 DEL 23/12/2000, DI N°2 ALLOGGI POPOLARI E RELATIVE PERTINENZE.-

RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Ai sensi e per gli effetti dell'art.12 della legge regionale n. 30/00, in ordine alla regolarità tecnica
della proposta, si esprime **PARERE FAVOREVOLE**

Sede Municipale 11 MAR. 2013

Il Responsabile del Procedimento
Presti Carmela

Il Responsabile del Servizio
Cirrincione Antonino



Il Responsabile del Settore
Arch. Mazza Nicolò





COMUNE DI VALGUARNERA
(Provincia di Enna)

IL SEGRETARIO GENERALEE

ATTESTA

che la presente deliberazione della G.C. n. 33 del 13/03/13 in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991 n. 44, è stata affissa all'albo pretorio del Comune di Valguarnera in data 15/03/2013 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.11, comma 1°, come modificato dall'art.127, comma 21, della l.r. n. 17/04)

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

Sede Municipale, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L. R. 3 dicembre 1991, n. 44 , pubblicata all'albo pretorio del Comune di Valguarnera Caropepe per quindici giorni consecutivi dal _____ è divenuta esecutiva il giorno 13/03/2013

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (L.R. n.44/94 art.12, comma 1) ;
- a seguito di dichiarazione di immediata esecutività

Sede Municipale, 13/03/2013

IL SEGRETARIO GENERALE